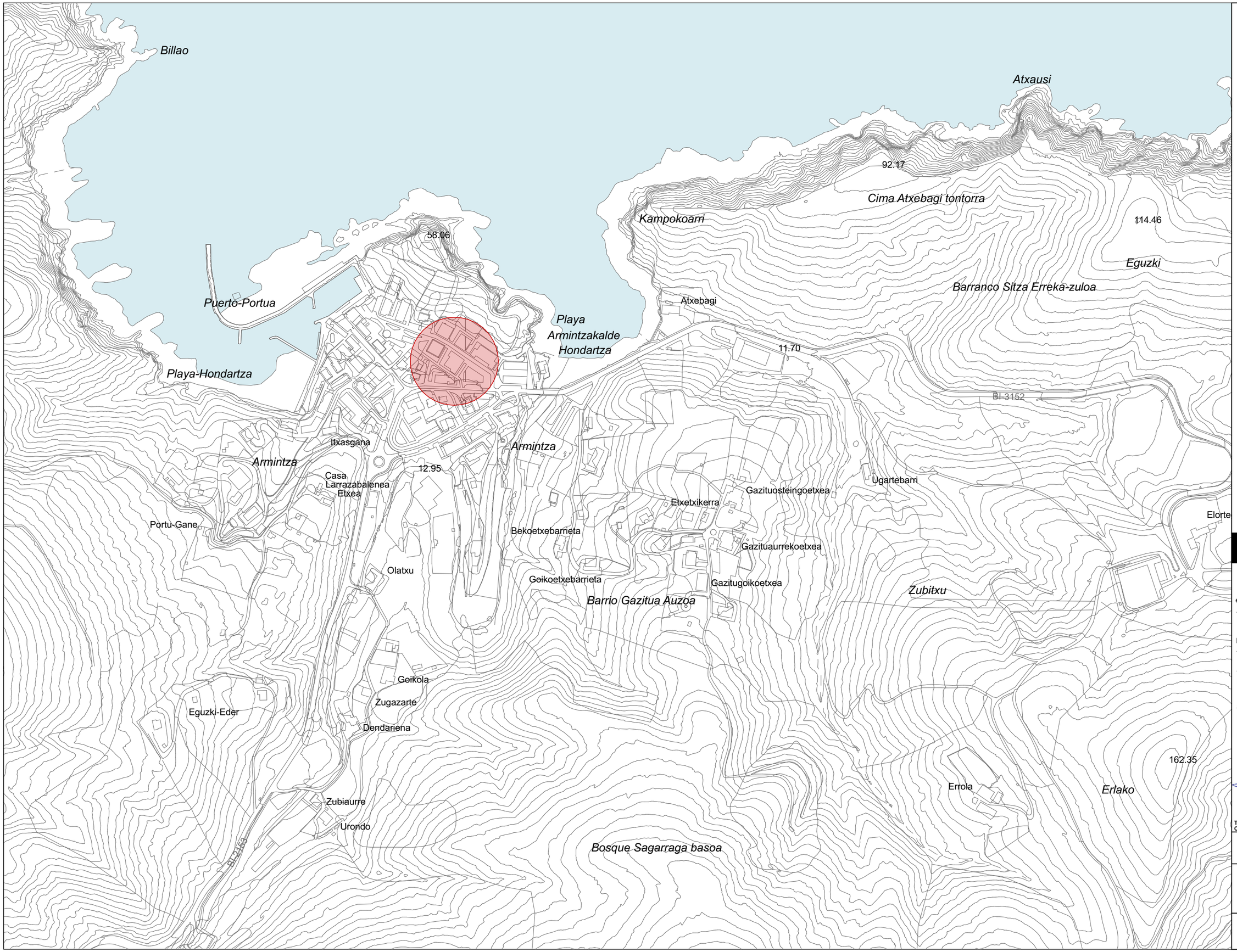


REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Situación

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843

TANDEM ARKITEKTURA IRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:5000

nombre de plano / planuaren izena
Situación

número de plano / planu zenbakia
ARK.01



REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Emplazamiento

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza,
Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843

TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:1000

nombre de plano / planuaren izena
Emplazamiento

número de plano / planu zenbakia
ARK.02

15,91

4,36

11,08

0,47

0,10

5,96

9,16

2,81

0,40

0,10

sala de espera
23,80 m²

consulta medicina general
15,45 m²

consulta enfermería
15,45 m²

consulta polivalente
15,45 m²

circulación
16,80 m²

recepción
16,30 m²

aseo 1
4,50 m²

aseo 2
4,50 m²

almacén
15,20 m²

+8,30

+8,38

REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Planta - Estado Actual

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843

TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

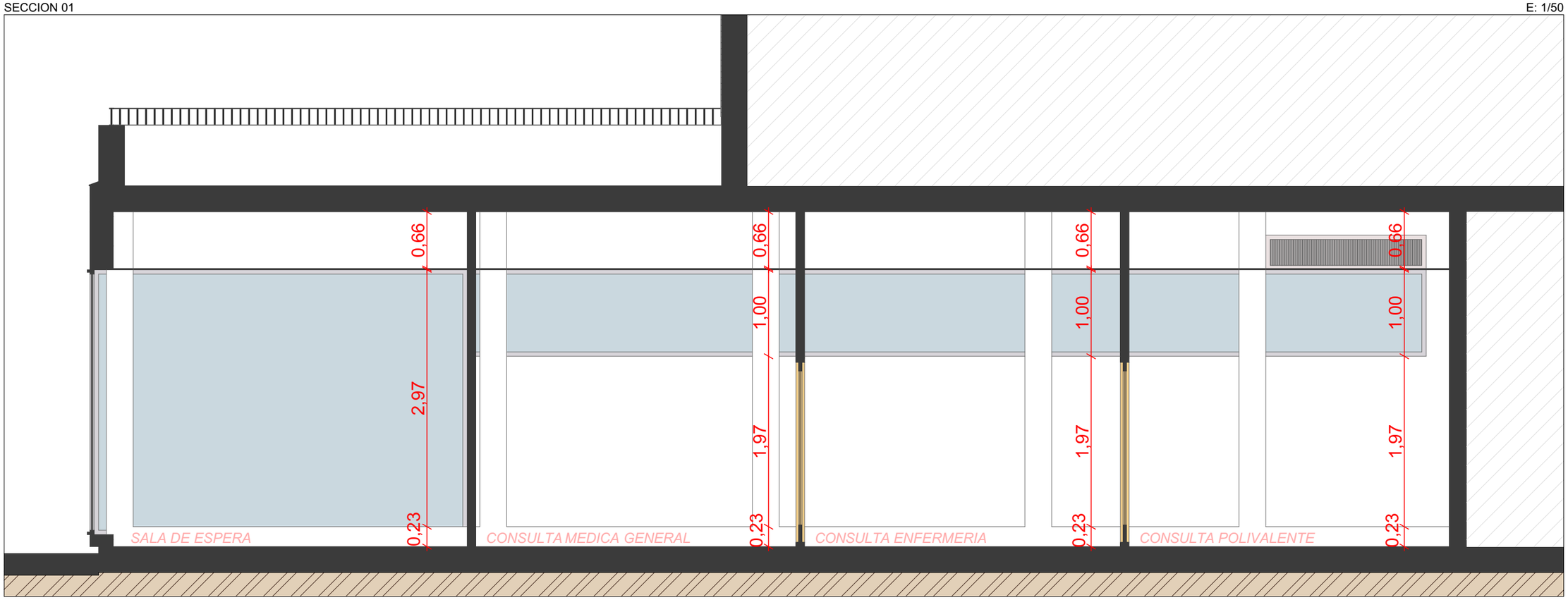
escala A3 / A3 eskala
1:50

nombre de plano / planuaren izena
Planta - Estado Actual

número de plano / planu zenbakia
ARK.03

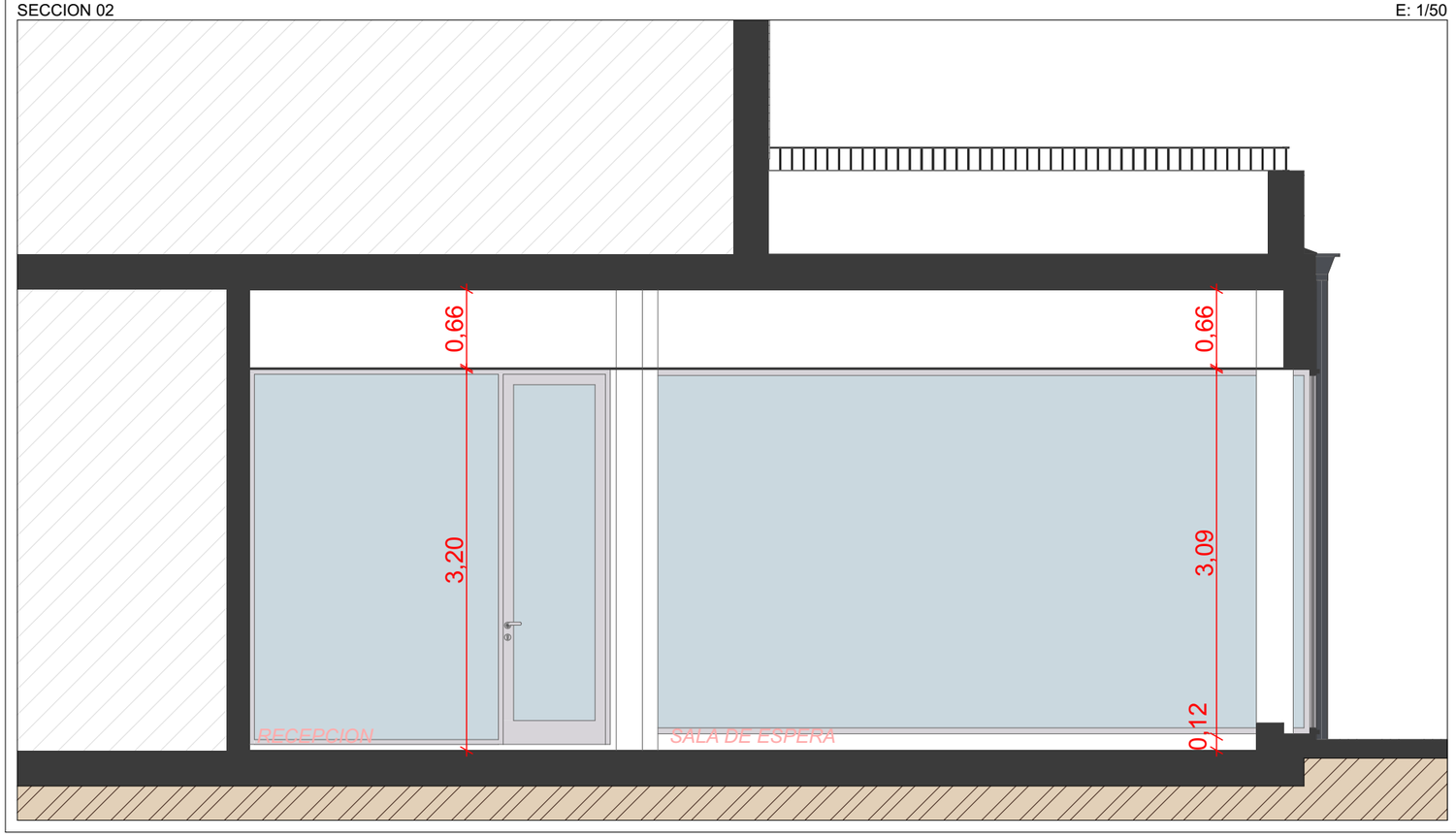
SECCION 01

E: 1/50



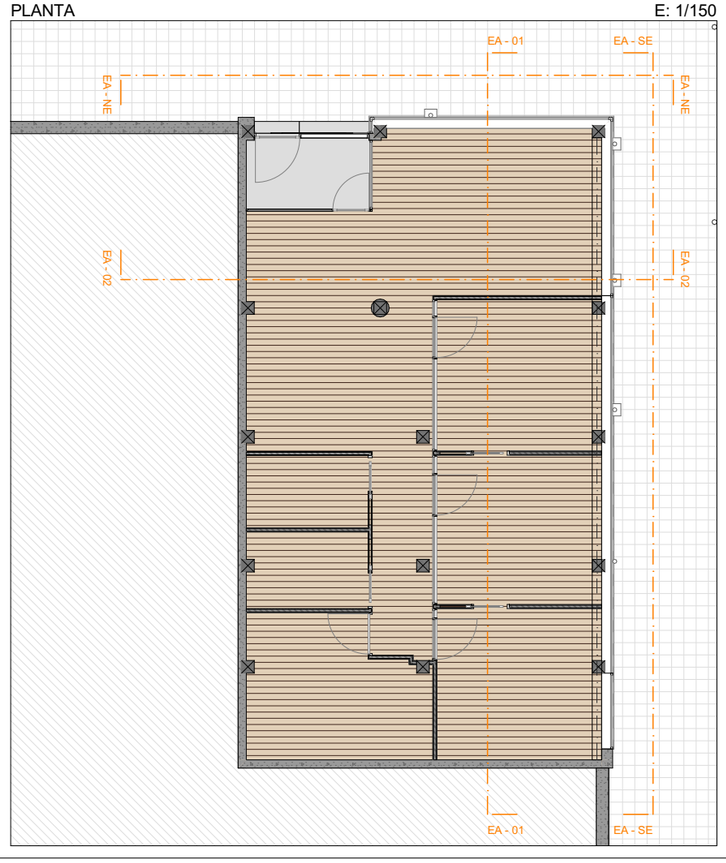
SECCION 02

E: 1/50



PLANTA

E: 1/150



REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Seccion - Estado Actual

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843
TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

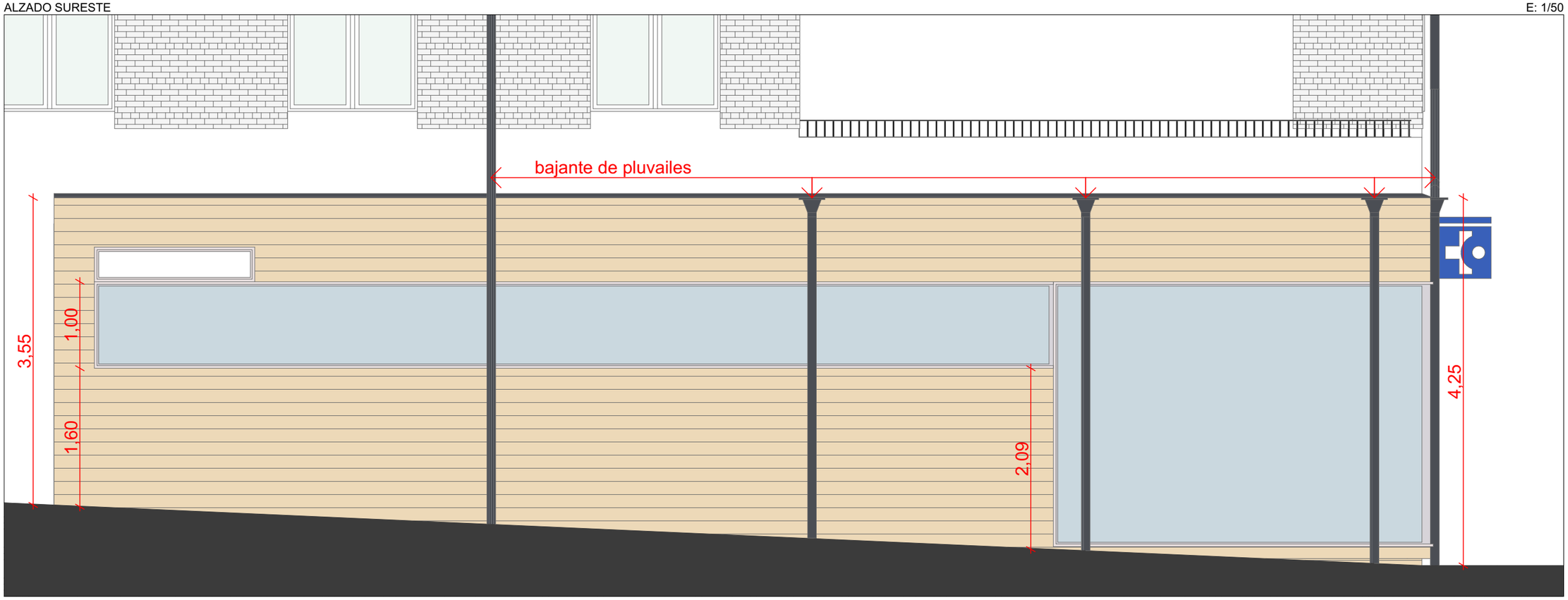
escala A3 / A3 eskala
1:50, 1:150

nombre de plano / planuaren izena
Seccion - Estado Actual

número de plano / planu zenbakia
ARK.04

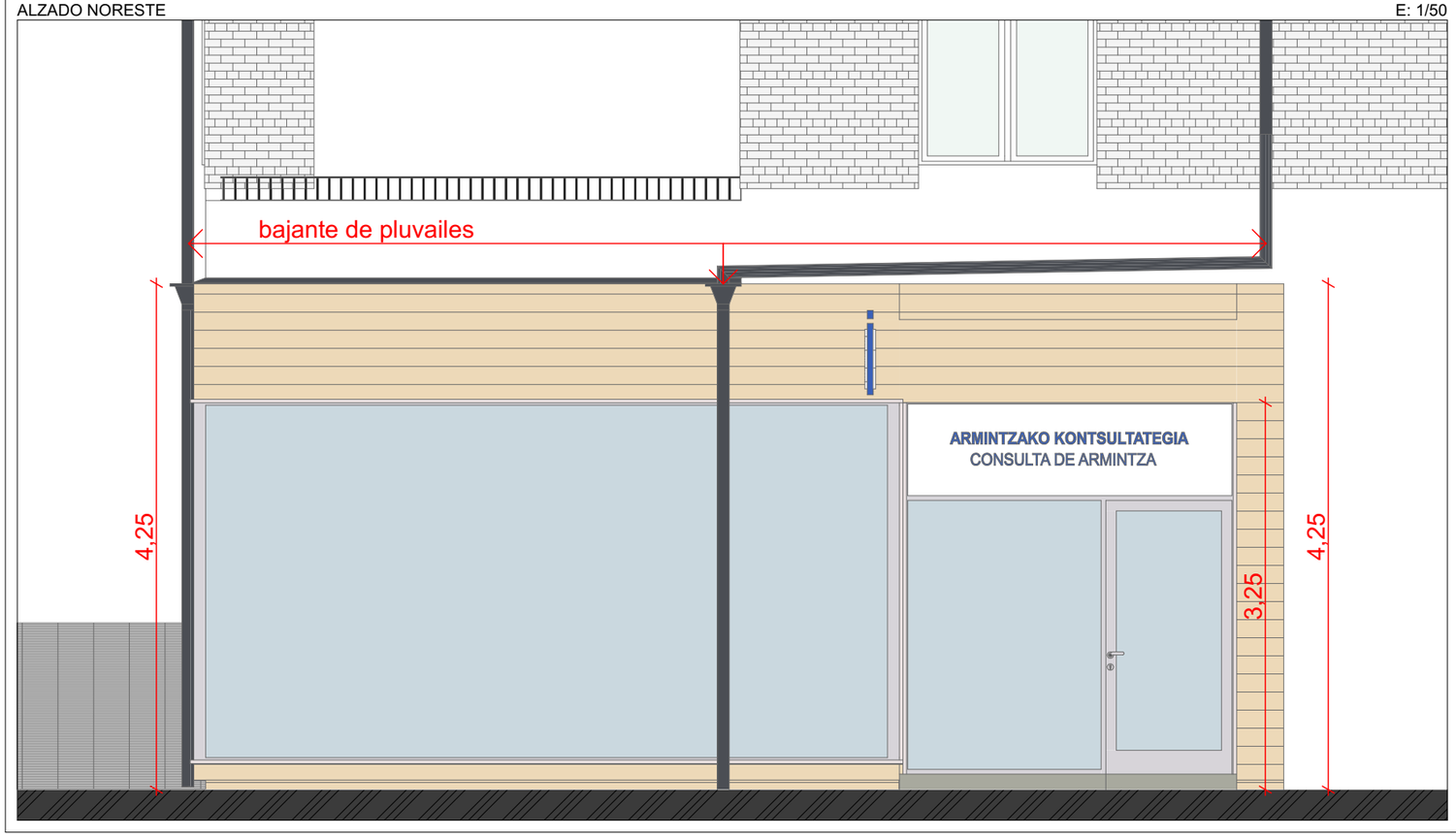
ALZADO SURESTE

E: 1/50



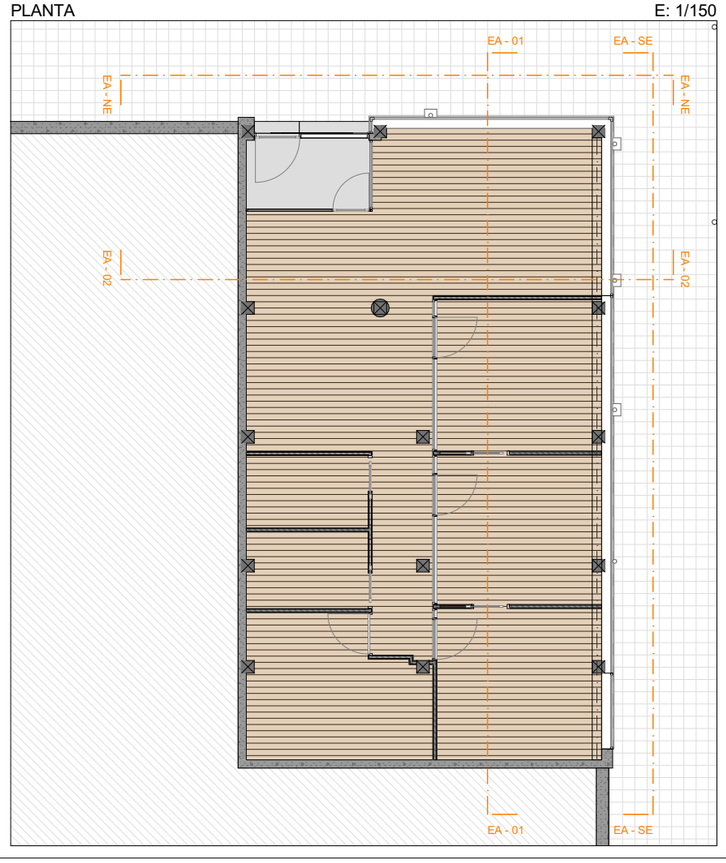
ALZADO NORESTE

E: 1/50



PLANTA

E: 1/150



REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Alzados - Estado Actual

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843

TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:50, 1:150

nombre de plano / planuaren izena
Alzados - Estado Actual

número de plano / planu zenbakia
ARK.05

REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Planta - Estado Proyectado



ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843
TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

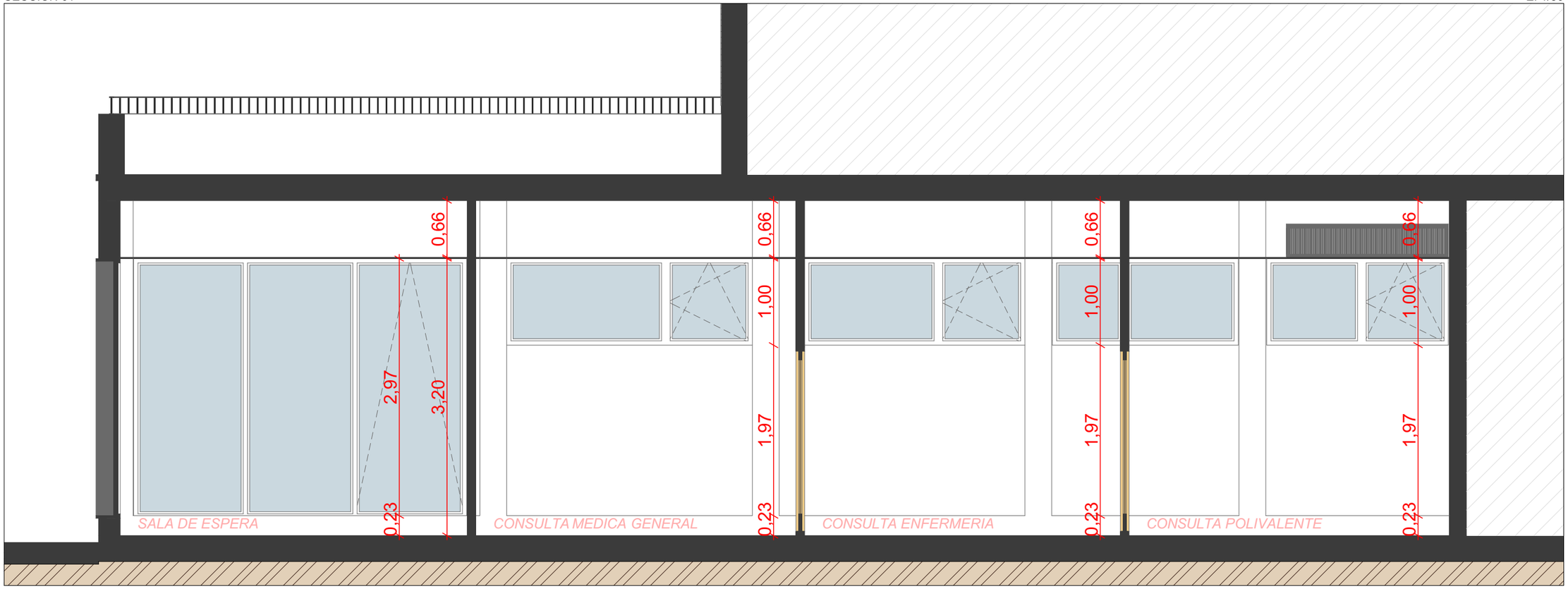
escala A3 / A3 eskala
1:50

nombre de plano / planuaren izena
Planta - Estado Proyectado

número de plano / planu zenbakia
ARK.06

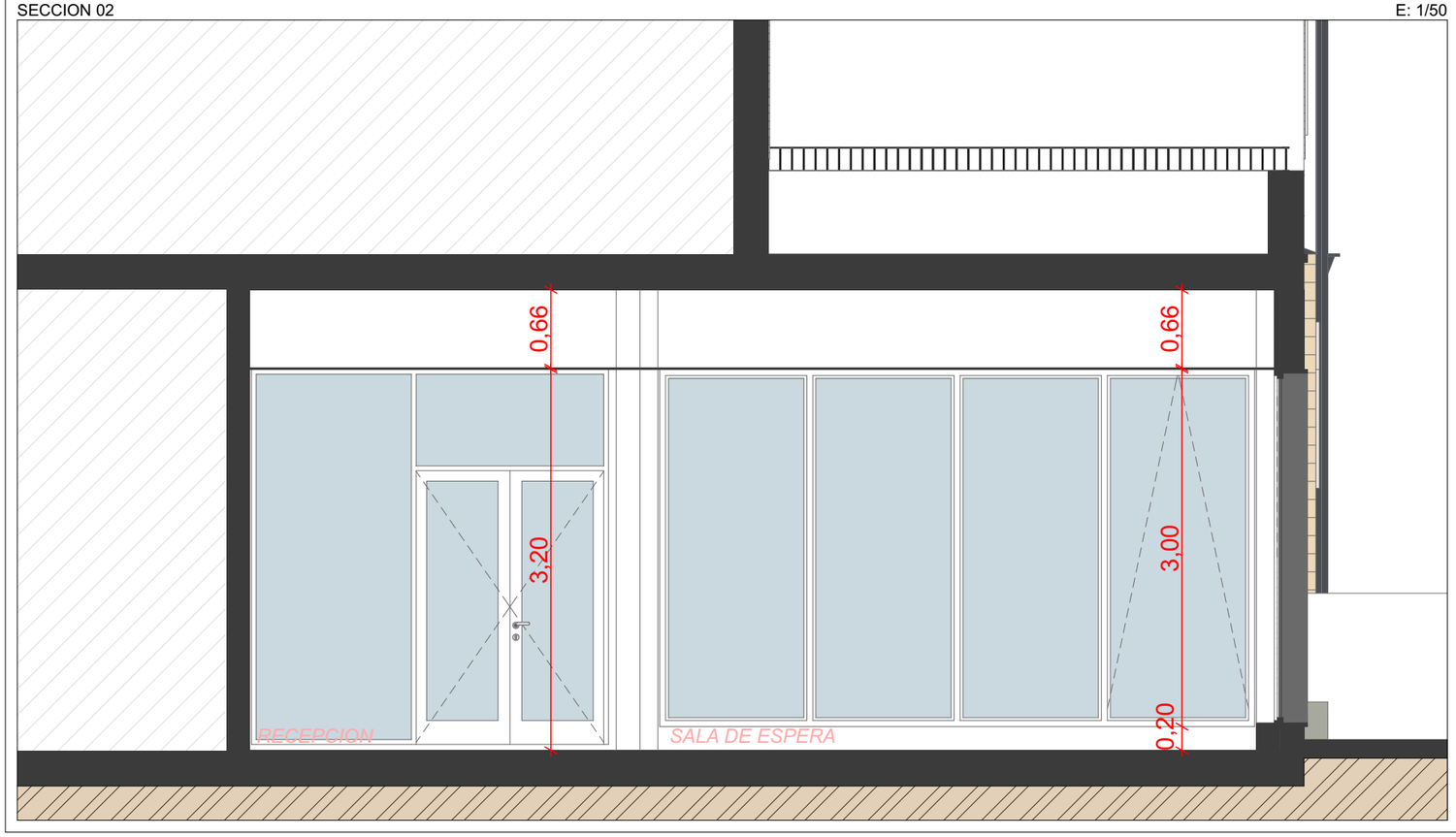
SECCION 01

E: 1/50

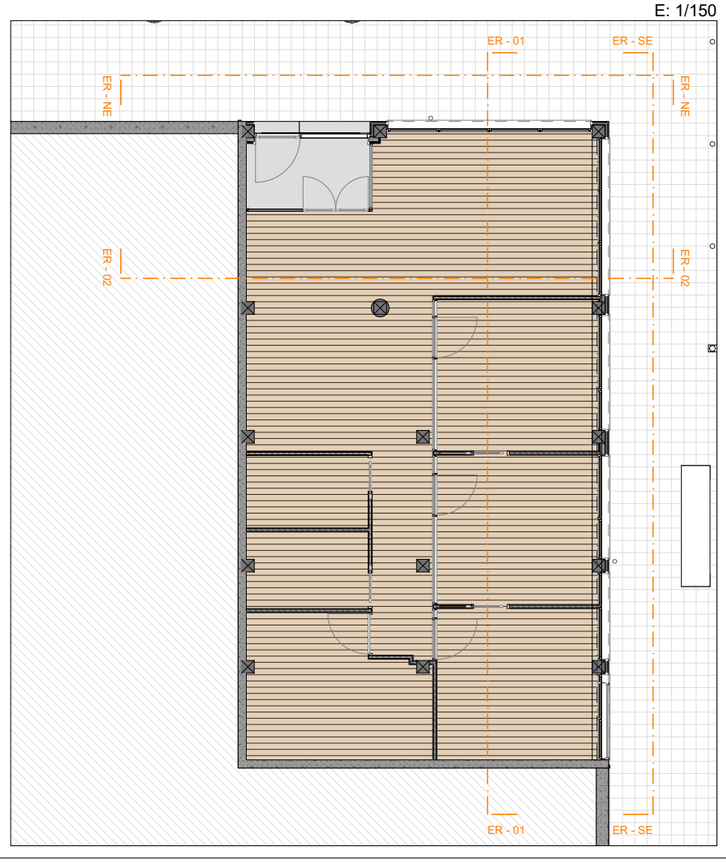


SECCION 02

E: 1/50



E: 1/150



REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Seccion - Estado Proyectado

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843
TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

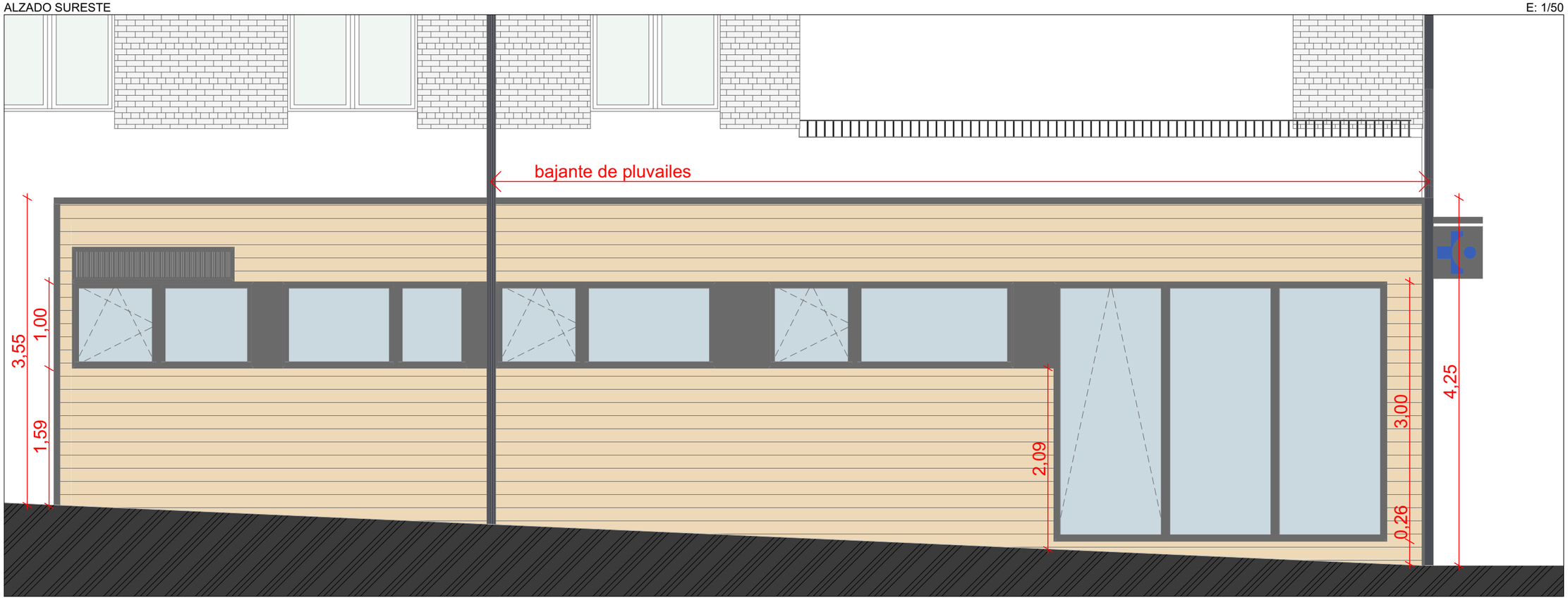
escala A3 / A3 eskala
1:50, 1:150

nombre de plano / planuaren izena
Seccion - Estado Proyectado

número de plano / planu zenbakia
ARK.07

ALZADO SURESTE

E: 1/50



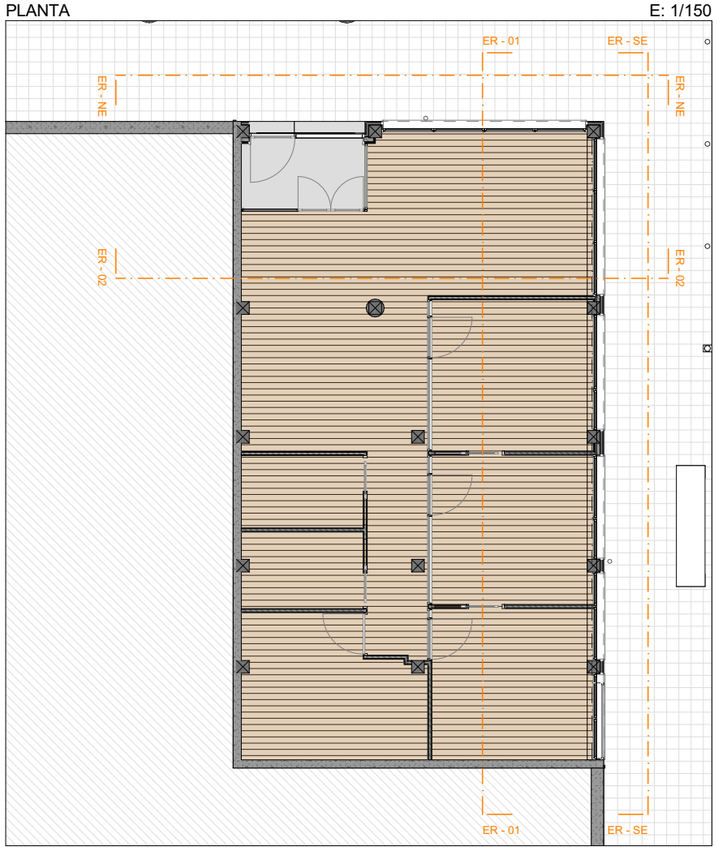
ALZADO NORESTE

E: 1/50



PLANTA

E: 1/150



REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Alzados - Estado Proyectado

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843

TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:150, 1:50

nombre de plano / planuaren izena
Alzados - Estado Proyectado

número de plano / planu zenbakia
ARK.08













REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Infografías

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

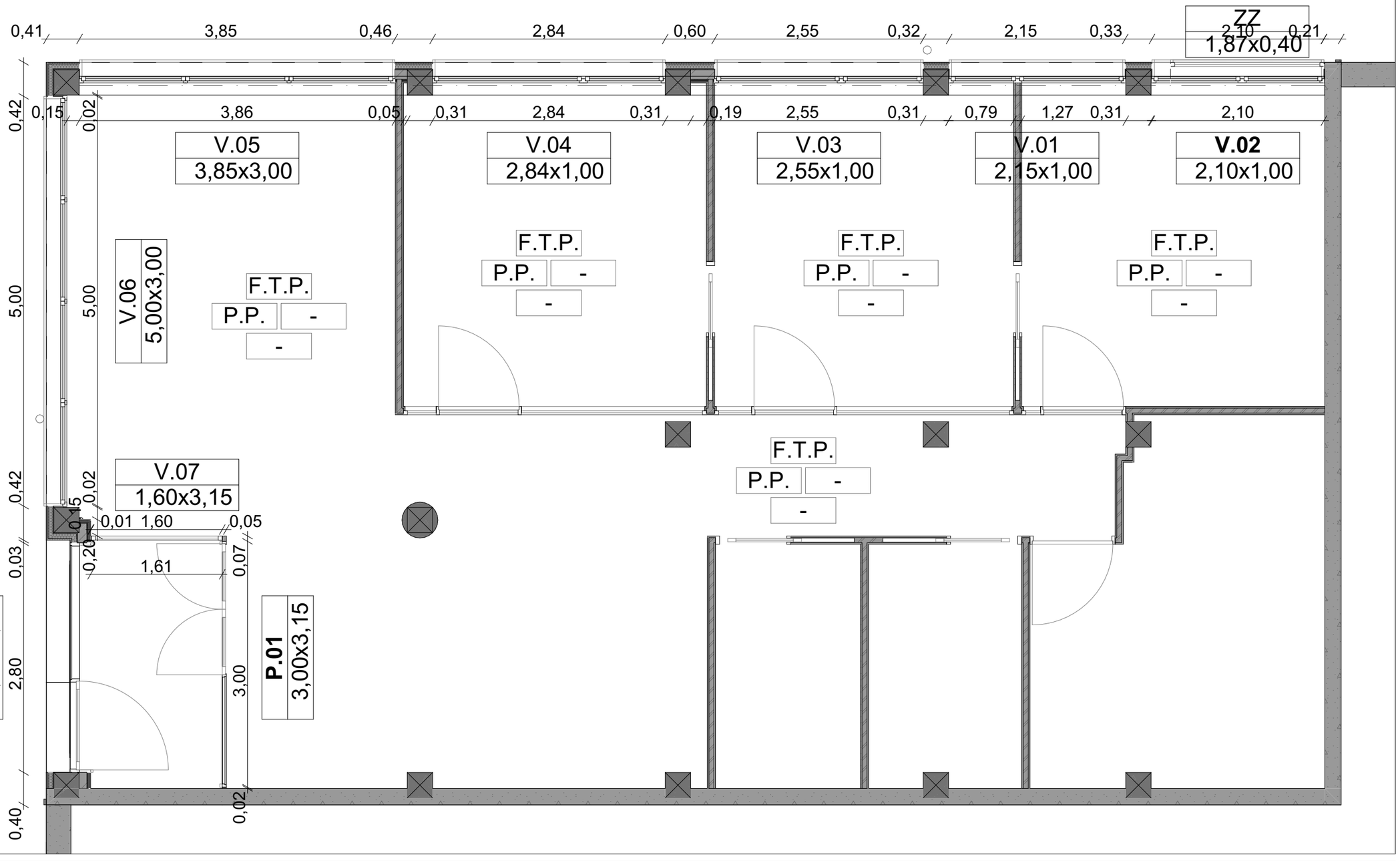
arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843

TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala

nombre de plano / planuaren izena
Infografías

número de plano / planu zenbakia
ARK.09



LEYENDA DE ALBAÑILERIA

Acabados

F.T.P.	Falso Techo de Placa de Yeso Laminado *(solo se actúa en la parte afectada por la obra)
P.P.	Placa de Yeso Laminado Pintado
-	El existente. No se actúa

Acabados en techos
Acabados en paredes
Acabados en suelos

REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Albañilería

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

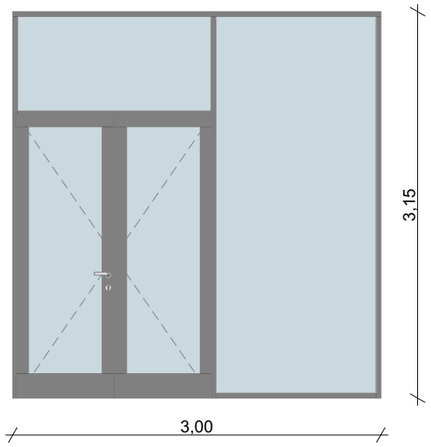
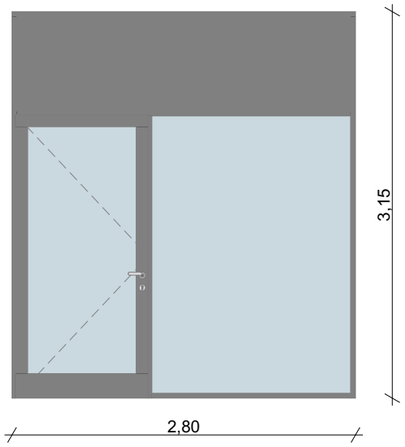
fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

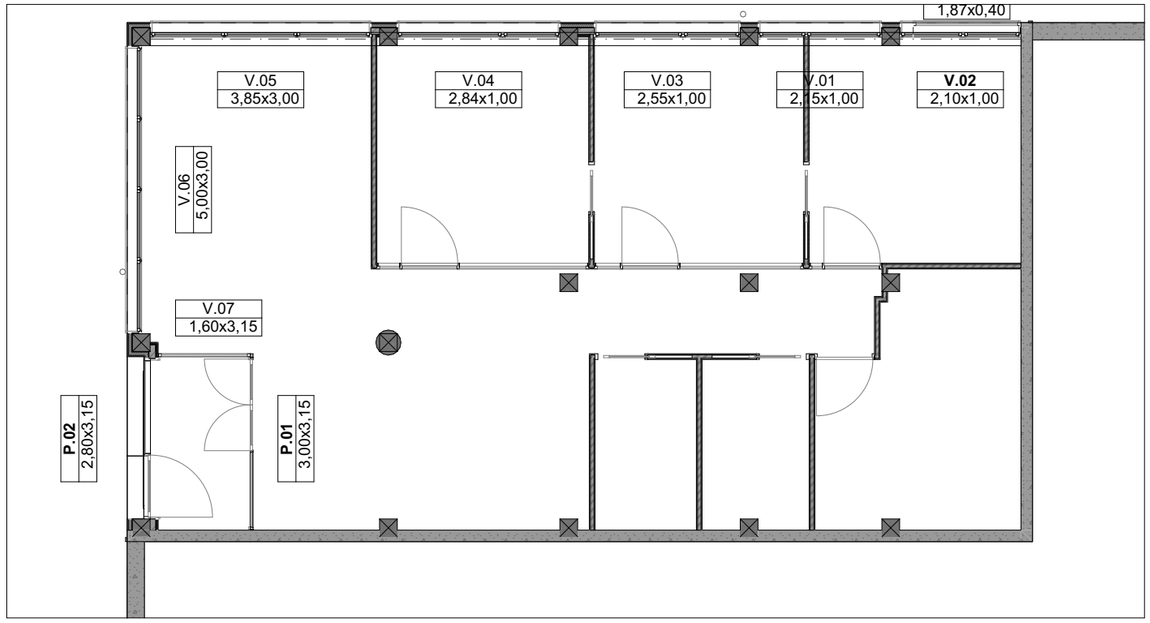
arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843
TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

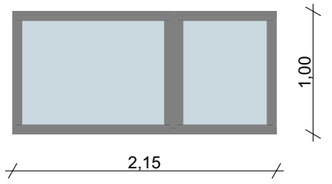
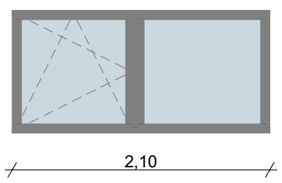
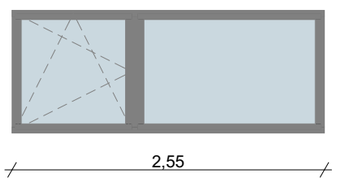
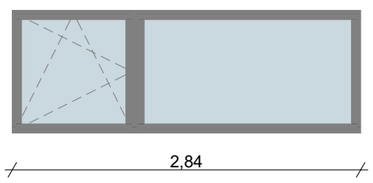
escala A3 / A3 eskala
1:50

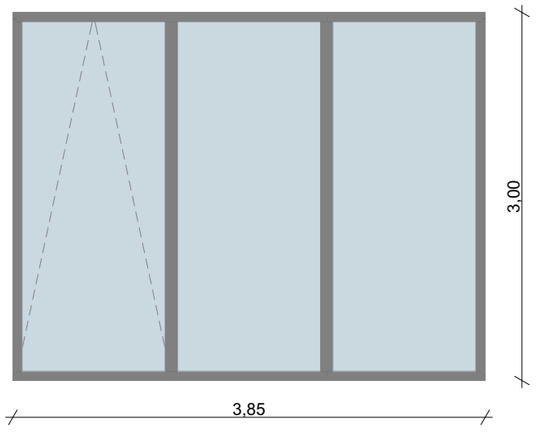
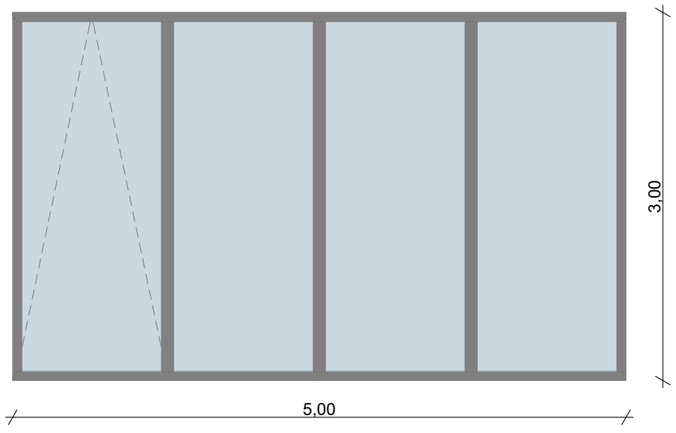
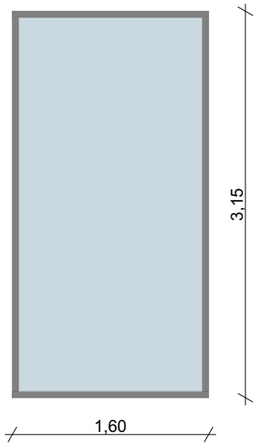
nombre de plano / planuaren izena
Albañilería

número de plano / planu zenbakia
DET.01

P.01	P.02
	
1	1
3,00×3,15	2,80×3,15
Aluminio + Doble acristalamiento	Aluminio + Doble acristalamiento
Vidrio tipo espejo	Vidrio tipo espejo



V.01	V.02	V.03	V.04
			
1	1	1	1
2,15×1,00	2,10×1,00	2,55×1,00	2,84×1,00
Aluminio + Doble acristalamiento	Aluminio + Doble acristalamiento	Aluminio + Doble acristalamiento	Aluminio + Doble acristalamiento
Vidrio tipo espejo	Vidrio tipo espejo	Vidrio tipo espejo	Vidrio tipo espejo

V.05	V.06	V.07
		
1	1	1
3,85×3,00	5,00×3,00	1,60×3,15
Aluminio + Doble acristalamiento	Aluminio + Doble acristalamiento	Aluminio + Doble acristalamiento
Vidrio tipo espejo	Vidrio tipo espejo	Vidrio tipo espejo

- todas las medidas de las carpinterías deberán ser contrastadas en obra

- las carpinterías están grafiadas desde el exterior

REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Memoria de Carpintería

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843

TANDEM ARKITEKTURA IRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala

nombre de plano / planuaren izena

Memoria de Carpintería

número de plano / planu zenbakia

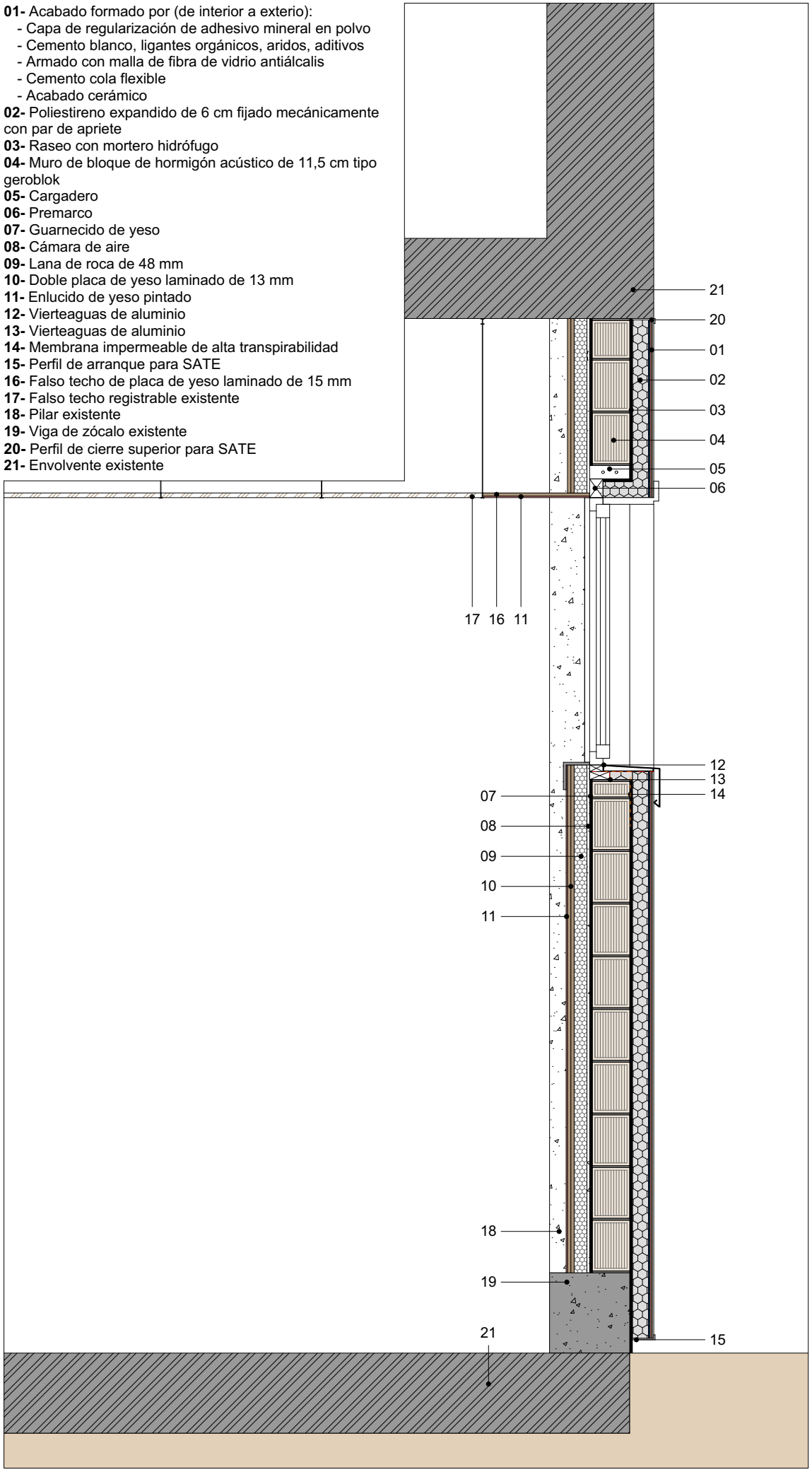
DET.02

LEYENDA

01- Acabado formado por (de interior a exterio):
- Capa de regularización de adhesivo mineral en polvo
- Cemento blanco, ligantes orgánicos, aridos, aditivos
- Armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis
- Cemento cola flexible
- Acabado cerámico

02- Poliestireno expandido de 6 cm fijado mecánicamente con par de apriete
03- Raseo con mortero hidrófugo
04- Muro de bloque de hormigón acústico de 11,5 cm tipo geroblok
05- Cargadero
06- Premarco
07- Guarnecido de yeso
08- Cámara de aire
09- Lana de roca de 48 mm
10- Doble placa de yeso laminado de 13 mm
11- Enlucido de yeso pintado
12- Vierteaguas de aluminio
13- Vierteaguas de aluminio
14- Membrana impermeable de alta transpirabilidad
15- Perfil de arranque para SATE
16- Falso techo de placa de yeso laminado de 15 mm
17- Falso techo registrable existente
18- Pilar existente
19- Viga de zócalo existente
20- Perfil de cierre superior para SATE
21- Envolvente existente

SECCION CONSTRUCTIVA



REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Detalle Constructivo

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

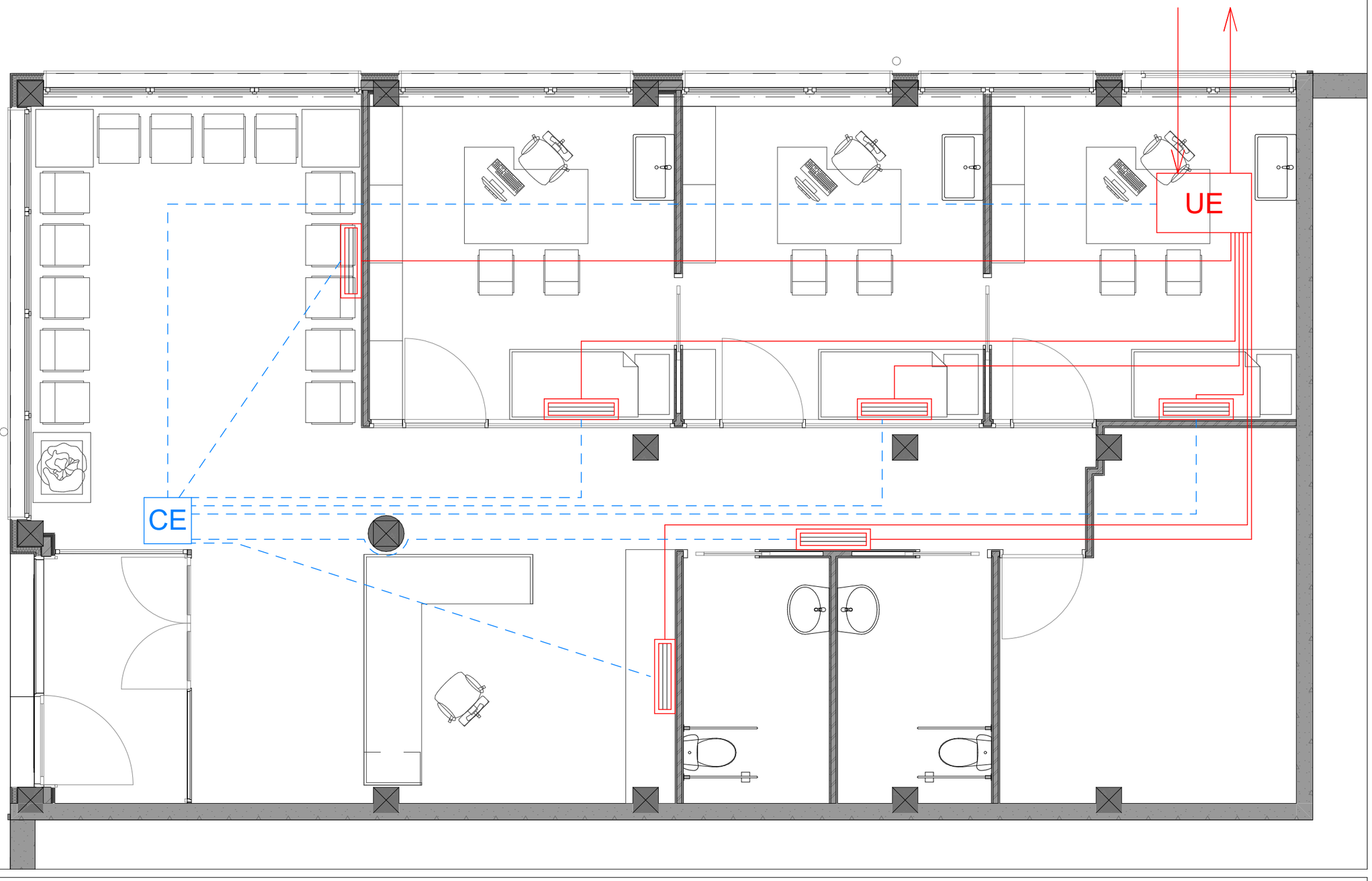
fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.848
TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A4 / A4 eskala
1:20

nombre de plano / planuaren izena
Detalle Constructivo

número de plano / planu zenbakia
DET.03



LEYENDA DE CLIMATIZACION

Climatización

- UE — Unidad exterior
- Unidad interior
- Tubería de climatización

Electricidad

- CE — Cuadro eléctrico
- Instalación de interior

REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Climatización

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

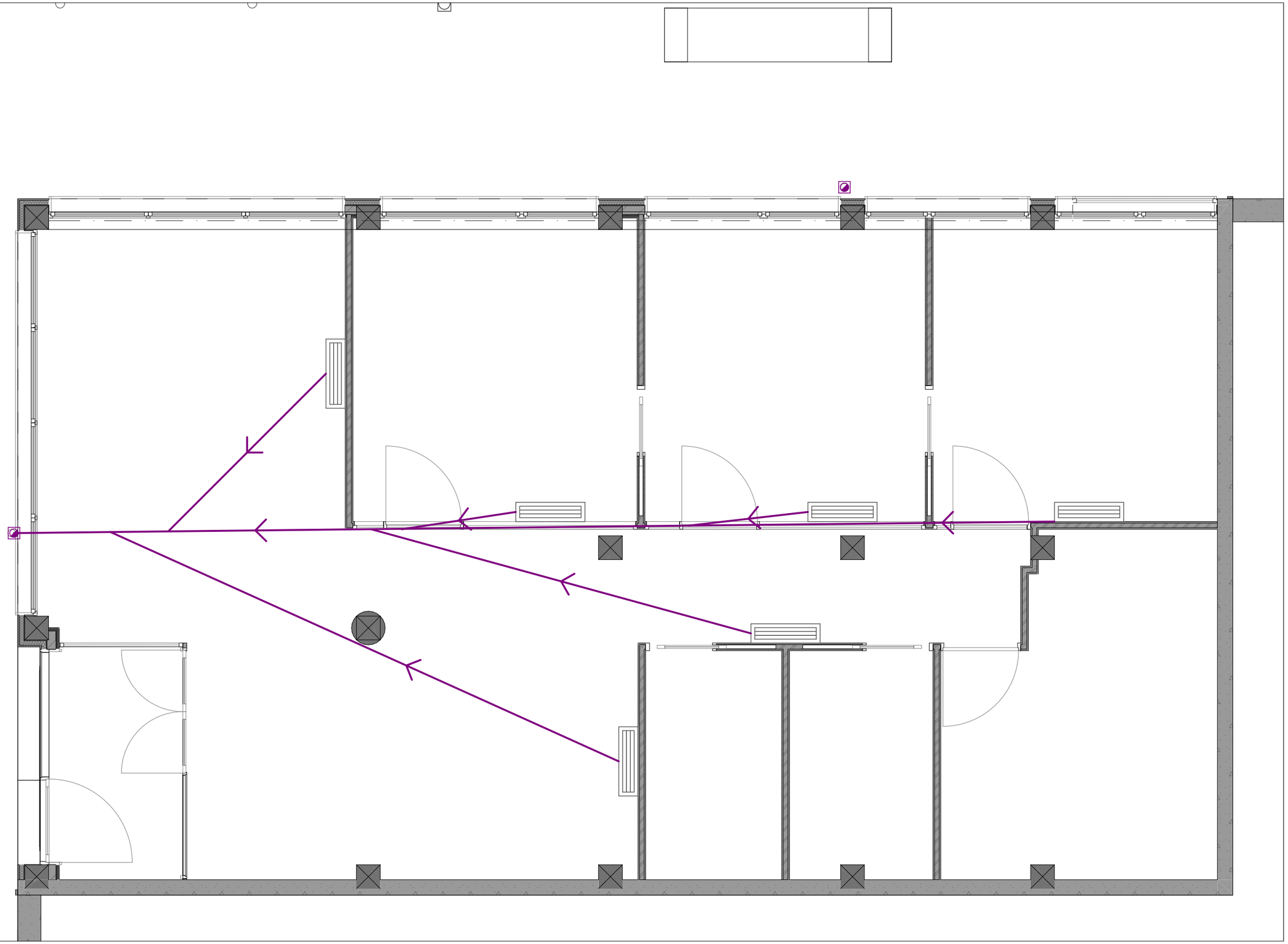
arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843

TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:50

nombre de plano / planuaren izena
Climatización

número de plano / planu zenbakia
INST.01



LEYENDA DE SANEAMIENTO DE APARATOS DE CLIMATIZACION

- Unidad interior de la climatizacion
- Red de evacuación
- Bajante existente

REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Saneamiento

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

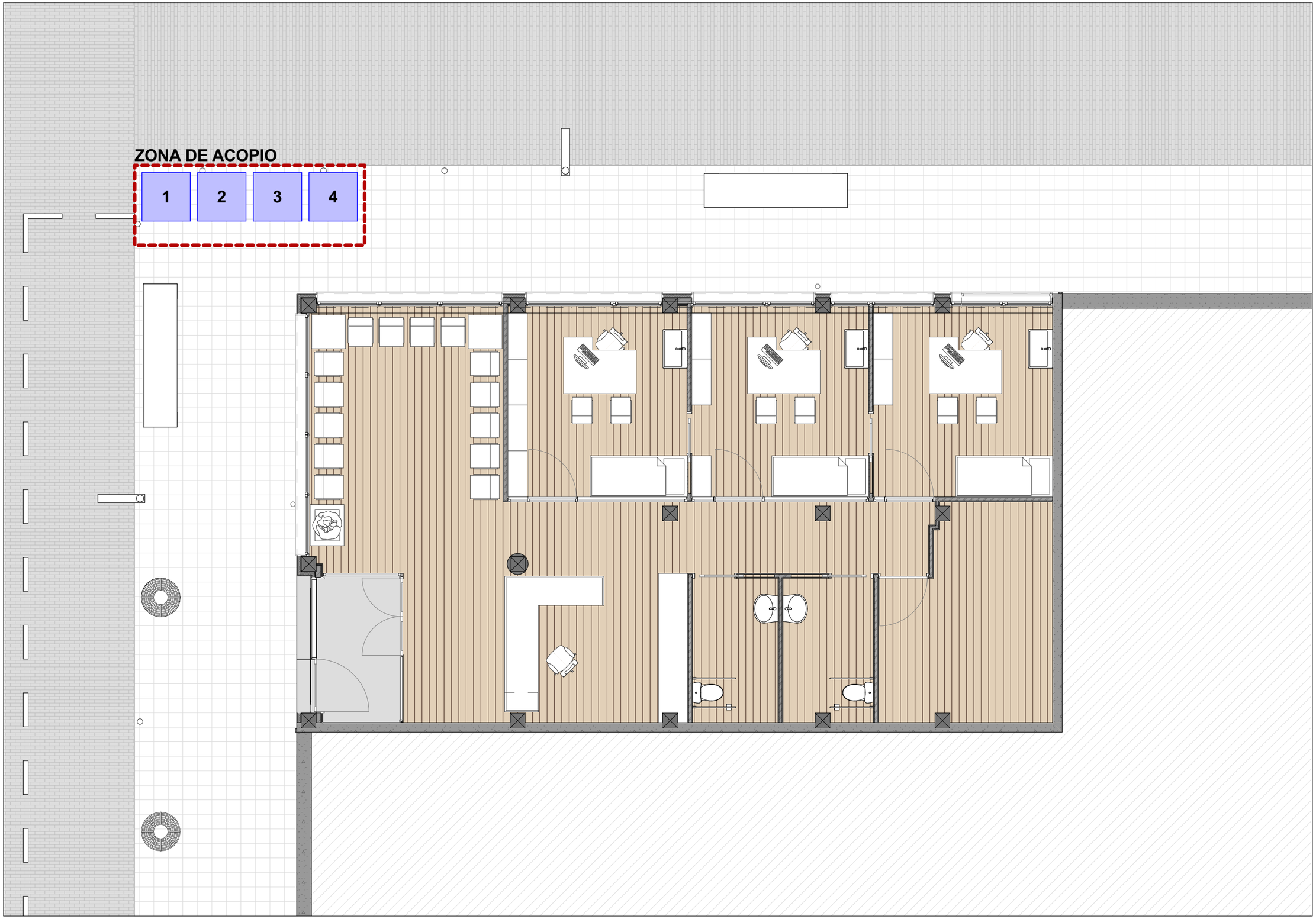
fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843
TANDEM ARKITEKTURA IRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:50

nombre de plano / planuaren izena
Saneamiento

número de plano / planu zenbakia
INST.02



LEYENDA DE SEGURIDAD Y SALUD Y GESTION DE RESIDUOS

1	Saco de residuos para metales	3	Saco de residuos para plásticos
2	Saco de residuos para papeles	4	Saco de residuos para cerámicos

REV. 2 PROYECTO EJECUCION

Rehabilitacion de fachada, consultorio médico de Armintza

Seguridad y Salud y Gestión de Residuos

ARQUITECTURA TANDEM

Rehabilitación de fachada, consultorio médico, Armintza

emplazamiento / lekua
Atalaya nº5, Armintza, Lemoiz, Bizkaia.

promotor / sustatzailea
AYUNTAMIENTO DE LEMOIZ

fecha / data
ENERO 2023 URTARRILA

arquitectos / arkitektuak
IXONE LEGARRETA ITURREGI
arquitecto coavn 2.760
DANIEL SALVADOR OTADUY
arquitecto coavn 2.843
TANDEM ARKITEKTURA HIRIGINTZA BULEGOA SLP
COAVN nº 950507

escala A3 / A3 eskala
1:75, 1:50

nombre de plano / planuaren izena
Seguridad y Salud y Gestión de Residuos

número de plano / planu zenbakia
SS_GR.01